

Boligselskabet KIRSTINEVANG

Regler for husdyrhold

Disse regler gælder i alle afdelinger og der kan ikke vedtages lokale regler.

Tilladelsen gælder kun til én bolig, dvs. at ved flytning skal der søges om ny tilladelse. Tilladelsen gælder kun til ét bestemt dyr. Udskiftes dyret, skal der søges ny tilladelse.

Ved hoveddør skal der markeres med skilt, såfremt der holdes husdyr.

Husdyret skal altid, når det færdes udenfor lejligheden, bære et halsbånd forsynet med et skilt, der angiver besidderens/lejerens navn og adresse.

- a. Beboere, som ønsker at holde husdyr, skal indhente boligselskabets tilladelse ved henvendelse på ejendomskontoret. Tilladelsen omfatter kun ét dyr pr. husstand.
- b. Ved anskaffelse af hund gælder følgende forholdsregler:

Der skal fremvises gyldig hundeanvarsforsikring samt registreringsattest fra Dansk hunderegister. På ejendomskontoret vil hunden blive fotograferet og chipskannet. Ejendomskontoret vil herefter udlevere en farvet chip, som hunden skal bære synligt ved luftning på boligselskabets arealer. Denne chip udskiftes ved ejendomskontorets årlige tjek af gyldigt hundetegn og gyldig lovpligtig hundeforsikring. Udeblivelse fra det årlige tjek kan medføre fratagelse af retten til at holde hund.

Der kan dog aldrig gives tilladelse til at holde følgende hunderacer:

Alano, Alapaha Blue Blood Bulldog, Amerikansk Bulldog, Amerikansk Pitbull/-Staffordshire-Terrier (Amstaff), Pitbull Terrier, Bandog Bullmastif, Boerboel, Bully Kuta, Bull Terrier, Cane Corso, Dogo Argentino, Dogue de Bordeaux, Dogue Brasileiro, Fila Brasileiro, Guatemalan Bull Terrier, Gull Terrier, Irish Staffordshire Terrier, Neapolitan Mastiff, Perro de Presa Canario, Perro de Presa Mallorquin, Staffordshire Bull Terrier, Tosa-Inu samt blandinger af de her nævnte racer eller krydsninger med andre racer.

Såfremt beboeren ikke kan dokumentere hundens race ved en dyrlægeattest nægtes hundetilladelse.

Beboere, der dags dato ejer en af ovennævnte hunderacer/typer, er pligtige til at lade hunden bære mundkurv, når denne færdes på boligselskabets områder.

Det er endvidere under ingen omstændigheder tilladt at passe eller have besøg af kamp- eller muskelhunde samt blandinger af de i punkt b nævnte racer eller krydsninger med andre racer på Kirstinevangs afdelinger.

Det er dog tilladt at have besøg (maks. én dag uden overnatning) af hunde af racer, der ikke er nævnt i punkt b.

Beboere, som ønsker at passe en hund af racer, der ikke er nævnt i punkt b, i en periode på maks. 3 uger sammenhængende eller spredt over 1 år, skal ansøge ejendomskontoret skriftligt herom. Når tilladelse er givet, skal der fremvises en gyldig hundeforsikring, hvorefter ejendomskontoret vil udlevere en gæste-chip, som hunden skal bære ved luftning på boligselskabets arealer.

Såfremt beboere ønsker at passe en hund - udover ovennævnte periode - skal der søges om dispensation hos boligorganisationens bestyrelse.

- c. Det er ikke tilladt en hundeejer at ophidse sin hund til angreb, ligesom andre beboere skal undlade at provokere hunden.
- d. Ejeren af et husdyr er forpligtet til at hindre, at det påfører andre skade. Samtidig forudsættes det, at ejeren af et husdyr erstatter den skade, husdyret eventuelt forvolder.
- e. Det påhviler enhver husdyrholder at sørge for, at dyret ikke ved støj, herunder hyppig eller langvarig gøen og hulen, ved lugt, hærværk, bidsk optræden, kådhed eller på anden måde er til gene for de øvrige beboere. Endvidere må husdyret ikke hindre, at personer i lovligt ærinde får adgang til lejligheden.
- f. På boligselskabets områder skal dyret altid føres i så kort snor, at det kan holdes tæt ind til sin ledsager og må ikke overlades til personer, der ikke har fuld kontrol over det. Det er ikke tilladt at lade husdyr færdes frit på gade, veje, stier, legepladser og andre friarealer.
- g. Ejeren er ansvarlig for, at dyret ikke forurener ejendommens friarealer, legepladser, gade- og fortovsarealer, trapper, gange eller andre fælleslokaliteter.

Såfremt en hund eller kat forretter sin nødtørft på et af de ovennævnte steder, påhviler det ejeren straks at fjerne dens efterladenskaber, samt på trapper og gange tillige straks at foretage grundig rengøring.

- h. Husdyret skal holdes i helbredsmæssig god stand og må ikke udsættes for unødige lidelser. Avl med husdyr er ikke tilladt.
- i. Da der forekommer indfangning af vilde katte, skal katte, som er omfattet af reglerne om husdyrhold, være øremærkede/chipmærkede. Katte skal holdes indendørs, men må dog luftes i snor med ledsager.
- j. Ved berettigede klager fra andre beboere eller overtrædelse af et eller flere punkter i nærværende reglement kan husdyrholdstilladelsen for den enkelte husdyrholder inddrages.
- k. Overholdes en bortskaffelse af husdyr på grund af inddragelse af husdyrholdstilladelse ikke, eller anskaffes husdyr uden forudgående tilladelse efter nærværende reglement, vil det blive betragtet som overtrædelse af husorden/misligholdelse af lejekontrakt, hvilket kan medføre opsigelse af lejemålet.

I øvrigt henvises til bestemmelserne i lov om hunde samt politivedtægten.

Måtte der forekomme alvorlige gener af generel karakter, vil afdelingsmødet efter fremsat forslag kunne beslutte, at der ikke fremover skal gives tilladelse til husdyrhold.

Vedtaget på repræsentantskabsmødet den 6. juni 2007. Revideret på det ekstraordinære repræsentantskabsmøde den 25. februar 2009, på bestyrelsesmødet den 29. oktober 2009, på bestyrelsesmødet den 6. maj 2014 samt på bestyrelsesmødet den 23. april 2015.